Financial Information Center

〒860-0831　熊本市中央区八王寺町30-1-8F
TEL096.277.6070　FAX096.277.6071
yamamoto@fi-jyouhoukan.co.jp

URL:www.fi-jyouhoukan.co.jp

【フィナンシャル情報館株式会社】

FP情報通信

2022年vol.50

２００９年にはじめたこの「ＦＰ情報通信」。年に３回～４回ずつ発行してきて今回が節目の５０回目となりました。つたない文章で読みにくい点もあったと思いますが、皆さんに少しでも当社を身近に感じていただきたい一心で続けてきました。これからも皆さんに少しでも有益な情報を発信していきたいと思います。次の節目は１００回です。単純計算するとあと約１５年かかりますので、精神的にも身体的にも意識して管理していく必要がありそうですね。

地元熊本での産業界の話題といえば、２０２４年末に生産開始を予定している台湾の半導体世界最大手「ＴＳＭＣ」熊本工場（熊本県菊陽町）の新設です。世界的な半導体不足に対応して日本政府が４０００億円以上の助成をしてＳＯＮＹ・デンソーなどが合弁事業を立ち上げました。

１５００人程度の雇用を生むそうで、職種はエンジニアから管理系まで多岐にわたり、求める人材のレベルは高く、修士・博士修了者が望ましいとされているそうです。年収は経験に応じて変動するそうですが、６００万円～１２００万円と熊本県内ではかなりの好待遇です。すでに熊本高専および九州地区の高専で人材教育プログラムの検討を進めているそうです。また、熊本大学では県内外の半導体関連企業と共同で研究施設を２０２３年春を目途に開設すると発表しました。

人の流入を考慮してすでに不動産価値もじわじわと上昇しているそうです。２０２２年の公示価格は２年ぶりに全用途平均で上昇し、九州・沖縄では1.5％上昇だったのに対し、新工場の建設を始めている熊本県菊陽町は住宅地の平均変動率が4.6％上昇、商業地も4.3％上昇で、ともに過去１０年で最大の伸び率となっているそうです。

先日、熊本県阿蘇市での仕事の帰りに建設予定地を通りかかりました。といっても意識して通ったわけではなく、たまたま通った道が予定地でした。熊本県菊陽町で建設が進んでいるとはメディア等で知っていましたが、菊陽町といってもとても広いので具体的な場所を知りませんでした。

同エリアはセミコンテクノパークと呼ばれ、東京エレクトロン九州やソニーセミコンダクタを代表する半導体関連の一大集積地となっております。あまりにも工事規模のスケールの大きさに車を停めて見入ってしまいました。敷地には途切れることなくトラックが出入りしていて、建設機械の数からみても急ピッチで進められているのがわかります。

一日でも早く生産開始して日本中の半導体不足の解消に繋がってほしいものです。

FP情報通信

2009年夏号　vol.1

～あっと驚くFP講座～

☆その他の事例